



Az.: 0242.08

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am

Mittwoch, 14.10.2026,
um **19:30 Uhr**

findet in der Zirbelstube Kurhaus Grainau
eine **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**

mit folgender Tagesordnung statt.

- | | | |
|-----------|--|----------------------|
| 1. | Kommunalrecht | |
| 1.1 | Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 16.09.2026 | Entscheidung |
| 2. | Bekanntgaben | |
| 3. | Bauplanungsrecht | |
| 3.1 | Neufassung der Bebauungspläne Nr. 2 "Gnomenau" und Nr. 19 "Zierwaldweg" - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf vom 15.07.2026 | Vorberatung |
| 3.2 | Aufstellung eines Bebauungsplans für ein Gebiet an der Loisachstraße - Beschlussfassung über die Einstellung des Bauleitplanverfahrens | Vorberatung |
| 3.3 | Bauleitplanung Markt Garmisch-Partenkirchen - Stellungnahme zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 27 "Am Wehr" | Entscheidung |
| 4. | Bauordnungsrecht | |
| 4.1 | Antrag auf Nutzungsänderung des Beherbergungsbetriebs in Ferienwohnungen, Anbau am Gebäude sowie Errichtung eines Saunagebäudes im Stepbergweg | Entscheidung |
| 4.2 | Antrag auf Anbau von zwei Wohnungen im Hirschbichlweg | Entscheidung |
| 4.3 | Errichtung einer Dachgaube im Waldwinkl | Kenntnisnahme |
| 5. | Bauvorhaben | |
| 5.1 | Straßenvollausbau Kramergasse - Billigung der Entwurfsplanung | Entscheidung |
| 6. | Sicherheitsrecht | |
| 6.1 | Sperrung der Skiabfahrten im Gebiet Garmisch-Classic in der Wintersaison 2026/2027 | Vorberatung |
| 7. | Sonstiges | |

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Grainau, 08.10.2026



Stephan Märkl
Erster Bürgermeister