



Az.: 0241.01

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am

Mittwoch, 15.07.2026,
um **19:30 Uhr**

findet im Saal Waxenstein Kurhaus Grainau
eine **Sitzung des Gemeinderats**

mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift
 - 1.1 Sitzungsniederschrift vom 20.05.2026
2. Bekanntgaben
 - 2.1 Bekanntgaben aus der nicht-öffentlichen Sitzung vom 20.05.2026
3. Bauplanungsrecht
 - 3.1 Neufassung der Bebauungspläne Nr. 2 "Gnomenau" und Nr. 19 "Zierwaldweg" - Fassung eines Billigungs- und Auslegungsbeschlusses **Entscheidung**
 - 3.2 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 "Nelkenweg" - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf vom 11.03.2026 **Entscheidung**
 - 3.3 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans für ein Gebiet an der Loisachstraße **Entscheidung**
4. Bauordnungsrecht
 - 4.1 Antrag auf Abbruch und Neubau eines Windfangs mit Vordach am Hotel "Das Badersee" **Entscheidung**
 - 4.2 Antrag auf Errichtung von 3 Fahnenmasten und einer neuen Werbestele für das Hotel "Das Badersee" **Entscheidung**
 - 4.3 Antrag auf Erweiterung und Aufstockung des Bestandsgebäudes sowie Errichtung eines Zwerchgiebels in der Alpspitzstraße **Entscheidung**
 - 4.4 Antrag auf Erweiterung der bestehenden Tiefgarage (als Abstellfläche für besondere Fahrzeuge) im Schwarzenkopfweg **Entscheidung**
 - 4.5 Antrag auf Errichtung einer Hütte am Hubschrauberlandeplatz an der Oberen Grainauer Viehweide **Entscheidung**

- 4.6** Antrag auf Vorbescheid zum Umbau des Beherbergungsbetriebs von 5 Wohneinheiten auf 2 Wohneinheiten durch Reduzierung um ein Geschoss und Absenkung des Dachstuhls, Am Aigen **Entscheidung**
- 5.** Bauvorhaben
- 5.1** Rathaus-Sanierung - Genehmigung der 2. Nachtragsvereinbarung zum Gewerk Malerarbeiten **Entscheidung**
- 5.2** Rathaus-Sanierung - Vergabe der Schreinerarbeiten **Entscheidung**
- 6.** Ortsrecht
- 6.1** Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Grainau (BGS-WAS) - 11. Satzungsänderung **Entscheidung**
- 7.** Haushalts- und Kassenrecht
- 7.1** BgA Wasserversorgung - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.2** BgA Tourismus - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.3** BgA Kurhaus-Tagungsbetriebe - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.4** BgA Kurhaus-Verpachtungsbetriebe - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.5** BgA Musikpavillon - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.6** BgA Parkplatzvermietung - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 7.7** BgA Zugspitzbad - Rücklagenbildung für das Jahr 2026 **Entscheidung**
- 8.** Kommunalrecht
- 8.1** Besetzung der Ausschüsse - Benennung weiterer Stellvertreter **Entscheidung**
- 8.2** Bestellung der Feldgeschworenen **Entscheidung**
- 9.** Steuerrecht
- 9.1** Tax-Compliance-Management-System (TCMS) - Neuerlass einer Rahmenrichtlinie für die Gemeinde Grainau **Entscheidung**
- 10.** Sonstiges

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Grainau, 09.07.2026

Stephan Märkl
Erster Bürgermeister

An den Amtstafeln bzw. im Internet	Datum	Hz.
- angeschlagen / veröffentlicht	09.07.2026	
- abzunehmen / entfernen	17.07.2026	